NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO BENDRASIS PLANAS — SPRENDINIAI — ŽEMĖS NAUDOJIMO REGLAMENTAI M 1:5 000

①	AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
②	BAŽNYČIA
③	VIDURINĖS MOKYKLOS IR PROFESINIO UGDYMO ĮSTAIGOS
④	VAIKŲ DARŽELIAI
⑤	LIGONINĖ
⑥	PREKYBOS CENTRAI IR TURGAVIETĖS
⑦	AUTOBUSŲ STOTIS
⑧	DEGALINĖS
C1	GATVIŲ KATEGORIJOS
	GATVIŲ AŠINĖS LINIJOS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	GATVIŲ VAŽIUOJAMOJI DALIS (ASFALTBETONIO DANGA)
	GATVIŲ VAŽIUOJAMOJI DALIS (ŽVYRAS)
	ŽVYRUOTI KELKRAŠČIAI
	ŠALIGATVIAI IR PĖSČIŲJŲ TAKAI
	ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPUS
P	BENDRO NAUD. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS
	SIŪLOMOS DVIRAČIŲ TAKŲ TRASOS
	SIŪLOMOS REGULIUOJAMO EISMO SANKRYŽOS

Pastabos:
1. Naujai užstatomoms ir esamoms pertvarkomoms teritorijoms nustatomi reglamentai, kurie susideda iš trijų dalių:
   - Žemės naudojimo tikslinės paskirties, naudojimo būdo (gyvenamosiosms teritorijoms ir pobūdžio);
   - Užstatymo intensyvumo skirtingo žemės naudojimo būdo ir pobūdžio bei aukštingumo teritorijoms;
   - Specialiųjų žemės naudojimo apribojimų, kurie gali būti kultūros vertybių apsaugos, aplinkosauginiai ir inžineriniai. Specialieji žemės naudojimo apribojimai nustatomi žemesnio lygmens TP dokumentais.
2. Brėžinyje nurodyta dominuojanti žemės naudojimo paskirtis. Galimų kitų paskirčių sąrašus ir ploto dalį žiūrėti Naujosios Akmenės miesto bendrojo plano tekstinėje dalyje, skyriuje "Urbanistinė plėtra", poskyryje "Žemės naudojimo reglamentai", 1.2 lentelėje.
3. Veikla kultūros paveldo objektų teritorijose ir apsaugos zonose reglamentuojama šių objektų apsaugos reglamentais ir apsaugos specialiojo planavimo dokumentais bei kitais aktais nustatytais paveldosaugos reikalavimais.
4. Visų kultūros paveldo objektų teritorijų žemės naudojimo tikslinė paskirtis - konservacinė.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:
MIESTO ADMINISTRACINĖS RIBOS
PLANUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJŲ RIBOS
ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
ESAMA NEKEIČIAMA TERITORIJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS IR BŪDAS:

		79,6 ha
	KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ TERITORIJOS	0,5 ha
	VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ	~ 4 ha

PLANUOJAMA ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS IR BŪDAS:		
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ:		
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS	6,1 ha
	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS	18,6 ha
GYVENAMOSIOS PASKIRITES TERITORIJOS		
	DAUGIAAUKŠTĖS STATYBOS	9,8 ha
	MAŽAAUKŠTĖS STATYBOS	131,9 ha
	VISUOMENINĖS PASKRITIES TERITORIJOS	7,9 ha
	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS	—
	BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS	14,1 ha

KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ:		
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS	4,1 ha
	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS	192,3 ha
GYVENAMOSIOS PASKIRITES TERITORIJOS		
	DAUGIAAUKŠTĖS STATYBOS	28,5 ha
	MAŽAAUKŠTĖS STATYBOS	148,2 ha
	VISUOMENINĖS PASKRITIES TERITORIJOS	32,6 ha
	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS	~ 90 ha
	BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS	~ 180 ha

VGTU Teritorijų planavimo mokslo institutas
VGTU, Saulėtekio al.11, LT-10223 Vilnius-40, tel. (8-5) 2744719

Organizatorius: Akmenės rajono savivaldybės administracija

Objektas: **Naujosios Akmenės miesto Bendrasis planas**

Atest. Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
2494	Proj. vad.	prof. Marija Burinskienė		2008 02
A1251	Proj.d.vad.	arch. Jurgis Zagorskas		2008 02

Stadija: Sprendinių konkretizavimo

Brėžinys: Žemės naudojimo reglamentai M1: 5000

Žymuo:

Etapas	Laida	Lapas	Lapų
Ter.plan.	I–oji	1	6

BPD — Europos sąjunga