

**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS 2008 M. BŪSTO PLĖTROS
PROGRAMA**

Biudžetiniai metai	2008-ieji m.		
Asignavimų valdytojas	Savivaldybės administracija	Kodas:	188719391
Programa:	B ū s t o p l ė t r a	Kodas:	09

Programos tęsimo argumentai

Savivaldybės būsto plėtros programa yra tęstinė, vykdoma nuo 2005 metų ir parengta vadovaujantis Lietuvos būsto strategija, patvirtinta Vyriausybės 2004-01-21 nutarimu Nr.60 (Žin.,2004,Nr.13387), Valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams modernizuoti įstatymu (Žin., 2005, Nr.47-1554) ir Daugiabučių namų modernizavimo programa, patvirtinta Vyriausybės 2005-06-21 nutarimu Nr. 686 (Žin., 2005, 78-2839), o taip pat Lietuvos 2007-2013 metų Europos Sąjungos struktūrinės paramos panaudojimo strategija.

Lietuvos būsto strategija nustato ilgalaikius būsto politikos tikslus ir prioritetus, pagal kuriuos rengiamos ir įgyvendinamos būsto plėtros, atnaujinimo ir modernizavimo, finansinės ir socialinės paramos programos ir priemonės. Strategijos įgyvendinimo laikotarpis iki 2020 metų. Siekiama išplėsti būsto pasirinkimo galimybes (nuomojamas būstas 2020 metais turėtų sudaryti 18 proc, iš jo socialinis būstas - 4-5 proc.), užtikrinti efektyvų esamo būsto naudojimą, priežiūrą, atnaujinimą ir modernizavimą, racionalų energetikos išteklių naudojimą. Iki 2020 metų numatoma modernizuoti daugiabučių namų šildymo sistemas, atnaujinti ir apšiltinti stogų konstrukcijas, pakeisti arba atnaujinti langus ir lauko duris, pašalinti stambiaplokščių namų siūlių defektus ir sumažinti išorės sienų šiluminį laidumą, sumažinti šiluminės energijos sąnaudas iki 30 procentų, modernizuoti apie 70 proc. daugiabučių namų.

Būsto strategijos uždaviniai įgyvendinami gyventojų, valstybės, savivaldybių lėšomis, o taip pat Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis.

Būsto fondas yra vienas didžiausių šalies nacionalinių turtų, šio turto efektyvus naudojimas ir plėtojimas labai svarbus stabiliam šalies ekonomikos vystymuisi. Galimybė įsigyti būstą, tinkamai prižiūrėti turimą, jį atnaujinti ar modernizuoti tiesiogiai susijusi su ekonomine-socialine šalies būkle, su žmonių pajamomis.

Esama padėtis

Akmenės rajono būsto fondas – 11692 būstai ir namų ūkiai. Jų naudingas plotas – 692,8 tūkst, kv.m. Neprivatizuoti būstai – 385, iš jų Savivaldybės 351. Nuomojamas būstas sudaro 3 proc (šalyje-2,4) Privataus būsto fondo dalis siekia apie 96,7 procentus visų rajono būstų.

Rajone iš viso yra 333 daugiabučiai namai, iš jų 242 – administruoja VŠĮ „Akmenės būstas“, iš esančių 39 daugiabučių namų savininkų bendrijų ir 67 veikiančių jungtinės veiklos sutarties pagrindu savo daugiabučius namus administruoja tik trys. Esamų būstų kokybinės charakteristikos dažnai neatitinka galiojančių techninių reikalavimų. Didžioji rajono daugiabučių namų dalis pastatyta per praėjusio amžiaus paskutinius keturis dešimtmečius. Dominuoja stambiaplokščiai namai. Per 30-40 eksploatacijos metų jie nebuvo kapitaliai remontuoti.. Bendra namų būklė bloga, o kai kurios pastatų konstrukcijos net avarinės būklės - stogo danga pūslėta, praleidžianti vandenį, konstrukcijos įmirkusios, lietaus nuvedimo sistemos kiauros, vanduo užlieja laiptines, kurios seniai neremontuotos, apie 70 proc. pastatų langai seni, susidėvėję, nesandarūs, namų fasadų siūlės ištrupėjusios, susidėvėję namų šildymo, karšto ir šalto vandens vamzdynai, bendro naudojimo patalpų instaliacija ir apšvietimas. Senstant daugiabučių gyvenamųjų namų fondui ir brangstant energetiniams ištekliams, vis opesnė problema darosi racionalus energijos vartojimas. Siekiama, kad daugiabučių namų butų savininkai steigtų bendrijas ir juos suvienyti bendram tikslui – gyvenamojo būsto fondo išlaikymui ir atnaujinimui.

Kad pasiekti būsto strategijos tikslus, būtina kasmet bent po 100 kv. m padidinti nuomojamo socialinio būsto fondą, modernizuoti apie 15 daugiabučių gyvenamųjų namų.

Programos įgyvendinimo analizė ir problemos**SOCIALINIO BŪSTO NUOMA IR PLĖTRA**

Eil. Nr.		2005 metai			2006 metai			2007 metai		
		butų skaičius, vnt.	Bendras plotas kv.m	Panaudota lėšų, t. Lt	butų skaičius, vnt.	bendras plotas kv.m	Panaudota lėšų, t.Lt	butų skaičius, vnt	Bendras Plotas kv.m	Panaudota lėšų, t.Lt
1.	Įrašyta šeimų(asmenų) socialiniam būstui išsinuomoti	35			62			112		
2.	Nupirkta butų	2	126,26	10,0	2	165,51	28,0	5	243	170,0
3.	Išnuomota socialinių butų	22	941,90	-	33	1414,6	-	32	1392	-
4.	Skirta lėšų būsto remontui			7,8			180,2			104,7
5.	Išduota pažymų valstybės remiamiems kreditams gauti būstui įsigyti	2	-	120,0	5	-	300,0	1	-	120,0

Problemos:

1. Rajone yra daug menkas pajamas gaunančių asmenų, kurie neišgali įsigyti būstų, dėl to net 112 šeimų (asmenų) laukia Savivaldybės sąrašuose išsinuomoti socialinį būstą.
2. Trūksta socialinių būstų su daliniais komunaliniais patogumais.
3. Labai susidėvėjusi patuštintų socialinių būstų vidaus įranga – langai, durys, elektros instaliacija, santechninė įranga, butai neatitinka techninių ir sanitarinių sąlygų, juos būtina remontuoti.
4. Gyvenančios asocialios šeimos nemoka nuomos mokesčių, palieka butus nuniokotus.
5. Gyvenančios menkas pajamas gaunančios šeimos neatlieka jokių būstų remonto darbų.

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMAS 2007 metais

12 daugiabučių namų savininkų bendrijų įgyvendina valstybės remiamus daugiabučių namų modernizavimo projektus. Atnaujinamų daugiabučių namų bendras plotas 29 902 kv.m. Pagal parengtus investicinius projektus ir pasirašytas rangos darbų sutartis bendra investicijų suma – 15157,4 tūkst. Lt., iš jų valstybės biudžeto lėšomis bus finansuota 7 538 tūkst. Lt.(49,7 proc.), Savivaldybės parama – 213,4 tūkst. Lt (1,4 proc.).

2007 metais iš Socialinės asaugos plėtojimo, skurdo bei socialinės atskirties mažinimo programos bendrijoms ir namams, valdomiems pagal jungtinės veiklos sutartis, remti skirta 59,6 t. Lt. Iš viso per 2007 metus iš bendrijų rėmimo fondo ir socialinės atskirties programos bendrijoms skirta 191,4 tūkst. Lt.

Eil. Nr.	Renovuojamo namo adresas	Namo bendras plotas kv.m.	Investicijų suma (tūkst litų)	Valstybės parama (t. Lt/proc)	Savivaldybės parama (t.Lt/proc)	Bendra investicijų suma 1 kv. metrui bendro pl.	Atlikta darbų 2006 metais (t.Lt)	Atlikta darbų 2007 metais (t. L)	Projekto administratorius
Naujosios Akmenės mieste									
1.	Respublikos g. 6	4387	1693	846/50	10,4/0,6	385,91	-	257,7	V. Žalienė
2.	Respublikos g. 24	2325	866	433/50	14,8/1,7	372,47	358,9	243,1	S. Racevičienė
3.	V. Kudirkos g. 17	2600	900	450/50	34,5/3,8	346,15	569	140,8	E. Meškienė
4.	Ramučių g. 33	3006	1269	634/50	6,7/0,5	422,16	-	185	I. Pocevičienė
5.	Ramučių g. 39	2793	1117	558/50	7,0/0,6	399,93	-	1116	V. Valantinienė
6.	Nepriklausomybės al. 2c	404	73,9	22/30	19,5/26,4	182,92	73,9	-	N. Lukauskaitė
7.	Respublikos g. 8	1862	40	-	14,8/33	21,48	40	-	V. Šulcas
	Iš viso:	17377	5958,9	2943/49,4	107,7/1,8	342,92	1041,8	1942,6	
Akmenės mieste									
1.	Stadiono g. 7	1592	1282	641/50	6,3/0,5	805,28	-	-	T.Daugvila
2.	Stadiono g. 9	1592	1203	601/50	12,4/1,0	755,65	161,1	-	I. Pocienė
3.	Stadiono g. 13	2695	1929	965/50	6,3/0,3	715,77	-	-	R. Valčiukienė
4.	Stadiono g. 17	2260	1556	778/50	61,2/3,9	688,50	462,3	409,1	A. Baužys
5.	S. Daukanto g. 2a	535	19,5	6/30	4,5/23,1	36,45	19,5	-	A.S. Kryžius
	Iš viso:	8674	5989,5	2991/49,9	90,7/1,5	690,51	642,9	409,1	
Papilės miestelyje									
1.	A. Mockaus skg. 6	477	592	296/50	4,6/1,0	1241,09	-	141,4	F.G. Adomavičienė
2.	Ventos g. 13	1662	1234	617/50	6,3/0,4	742,48	-	25	J. Kyzikienė
3.	Ventos g. 14	1712	1383	691/50	4,1/0,6	807,83	-	237	A. Butienė
	Iš viso:	3851	3209	1604/50	15/0,4	833,29	-	403,4	
	Viso:	29902	15157,4	7538/49,7	213,4/1,4	497,31	1684,7	2755,1	

2007 metais įsiregistravo 18 daugiabučių namų savininkų bendrijų, Nekilnojamojo turto registre įregistruotos 5 jungtinės veiklos sutartys. Bendrijoms remti 2001 metais fondas sudarytas bendrijų rėmimo fondas. Iš jo remiamos bendrijos ir padengiama dalis namų bendrojo naudojimo turto atnaujinimo išlaidų. Iš Savivaldybės biudžeto skirtų lėšų bendrijų rėmimo fondui 2007 metais buvo panaudota 131,8 tūkst. litų

SPECIALIOJO DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ RĖMIMO FONDO LĖŠŲ PANAUDOJIMAS 2007 METAIS

Problemos

1. Vangiai kuriasi daugiabučių namų savininkų bendrijos.

2. Sunku gauti visų butų savininkų pritarimą pradėti daugiabučio namo atnaujinimą.
3. Bendrijos pirmininkas arba projekto administratorius neturi pakankamai žinių ir gebėjimų administruoti projektą, ne visi turi kompiuterį, internetinį ryšį.
4. Kai kurių butų savininkai išvykę į kitas šalis uždariauti ir dėl jų stringa bendro turto tvarkymo ir apmokėjimo klausimai.
5. Mažas pajamas gaunantiems butų savininkams stinga lėšų pradiniam įnašui, kai kurie butų savininkai turi skolų paslaugų tiekėjams ir tai trukdo paimti Bendrijai banko paskolą.
6. Statybos ir urbanistikos skyriuje pernelyg ilgai trunka techninių sąlygų sąvado ir leidimų pastatų rekonstrukcijai išdavimas.
7. Ne visos statybos įmonės, darbus atlieka efektyviai, nesilaikoma sutartyje numatytų terminų.

Programos aprašymas

Programa apima :

- socialinio būsto fondo didinimą ir atnaujinimą;
- socialinio būsto nuomą;
- valstybės remiamų būsto kreditų teikimą būstui įsigyti;
- socialinio būsto priežiūrą ir remontą;
- bendrijų steigimo skatinimą;
- paramą gyventojams, dalyvaujantiems valstybės ir Europos Sąjungos remiamose daugiabučių namų modernizavimo programose, o taip pat savo lėšomis tvarkantiems daugiabučių namų bendrąsias konstrukcijas ir siekiantiems efektyvesnio energijos išteklių naudojimo bei namų bendrojo naudojimo konstrukcijų atnaujinimo.

1. Ilgalaikis prioritetas		SKURDO IR SOCIALINĖS ATSKIRTIES MAŽINIMAS (pagal strateginį planą- Akmenės rajono infrastruktūros plėtros ir aplinkosauginių situacijų valdymas)						
1.1. TIKSLAS		Sudaryti galimybes apsirūpinti būstu visoms socialinėms gyventojų grupėms						
1.1.1. UŽDAVINYS		Socialinio būsto plėtra ir kokybės gerinimas						
Eil. Nr.	Priemonė	Rezultatas	Rodiklis	Kiekis	Atsakingi	Lėšų poreikis (t.Lt.)	Finansavimo šaltiniai	
							Savivald. lėšos	Kiti fin. šaltiniai
1.1.1.1.	Administruoti socialinio būsto suteikimą	Suteikiamas būstas asmenims, neturintiems finansinių galimybių įsigyti nuosavą būstą bei įrašytiems sąrašuose būstui išsinuomoti	Šeimų sk.	30	Seniūnijos, Vietinio ūkio ir turto skyrius, VŠĮ "Akmenės būstas"			
1.1.1.2.	Atlikti išsamią analizę, ar visi asmenys, kuriems nuo 2004 m. buvo suteiktas socialinis būstas atitinka nustatytas valstybės paramos sąlygas, ar neturi įsiskolinimų už patalpų nuomą ir kom. paslaugas	Bus patuštinti butai, ir juos bus galima suteikti asmenims, neturintiems finansinių galimybių įsigyti nuosavus būstus.	vnt.	5	Seniūnijos, Vietinio ūkio ir turto skyrius			
1.1.1.3.	Išduoti pažymą valstybės remiamiems būsto kreditams gauti	Bus sudarytos sąlygos šeimoms pačioms įsigyti nuosavus būstus	vnt	3	Vietinio ūkio ir turto skyrius			
1.1.1.4.	Plečiant socialinio būsto fondą, iš	Suteiktas būstas, šeimoms bei	vnt	5	Seniūnijos, Vietinio ūkio	200,0	-	200,0

	valstybės tikslinių lėšų pirkti butus.	asmenims, įrašytiems eilėse būstui gauti			ir turto skyrius			
1.1.1.5	Pritaikyti pastatus (Naujojoje Akmenėje Eibučių g.1,7, Dalinkevičiaus g. 45, Akmenės mieste Stoties g. 4 ir Laižuvos g. 5), įrengiant juose socialinius būstus.	Suteiktas būstas, šeimoms bei asmenims, įrašytiems sąrašuose būstui išsinuomoti	vnt.	25	Vietinio ūkio ir turto skyrius, VŠĮ "Akmenės būstas"	575,0	75/sko-lintos lėšos	500,0
1.1.1.6	Vykdamas 1.6 p. parengtą planą atlikti būstų priežiūrą ir būtinus remonto darbus	Pagerės socialinio būsto būklė ir juose gyvenančių asmenų gyvenimo kokybė.	vnt	10	VŠĮ "Akmenės būstas"	-	-	
1.1.1.7	Padengti socialiniams būstams, tenkančias modernizavimo įmokas, renuovuotinuose daugiabučiuose namuose	Pagerės socialinio būsto būklė ir juose gyvenančių asmenų gyvenimo kokybė	vnt.	5		50,0	50,0	
1.2.	TIKSLAS	Būsto sąlygų ir gyvenamosios aplinkos gerinimas						
1.2.1.	UŽDAVINYS	Daugiabučių namų atnaujinimas, didinant energijos vartojimo efektyvumą						
Eil. Nr.	Priemonė	Rezultatas	Rėdė	Kie-kis	Atsakingi	Lėšų porei-kis	Finansavimo šaltiniai	
							Savivald lėšos	Kitos lėšos
1.2.1.1.	Vykdyti savivaldybei Vietos savivaldos įstatymu priskirtą statinių naudojimo priežiūros funkciją, kuri užtikrintų deramą daugiabučių namų bendrosios nuosavybės naudojimo ir techninės priežiūros kontrolę	Pagerės būsto priežiūros kokybė			Statybos ir urbanistikos skyrius, VŠĮ "Akmenės būstas"			
1.2.1.2	Skatinti bendrijas, gyventojus dalyvauti valstybės remiamoje daugiabučių namų modernizavimo programoje: 2.1. pakviesti bendrijas ir gyventojus, norinčius atnaujinti savo daugiabučius	Susikurs namo iniciatyvinės grupės, kurios pradės organizuoti projektų įgyvendinimą.	vnt	7	Vietinio ūkio ir turto skyrius			

	namus, registruotis savivaldybėje; 2.2. Padėti parengti bendrijų registravimo dokumentus, padengti įregistravimo išlaidas	Bus įregistruotos naujos DNSB	vnt	7		3,0	3,0	
1.2.1.3.	Organizuoti bendrijų atstovų mokymus, pakviečiant projektus administruojančių valstybės institucijų specialistus	Bendrijos nuspręs imtis savo namų atnaujinimo	vnt	45	Vietinio ūkio ir turto skyrius			
1.2.1.4.	Padėti bendrijoms pasirengti namų energetinius auditus, investicinius projektus, apmokėti už jų parengimą ir padėti įgyvendinti projektus	Suteikta parama bendrijoms	vnt	6	Vietinio ūkio ir turto skyrius	47,0	47,0	
1.2.1.5.	Padengti socialiai remtiniams asmenims pradinį įnašą, bešeimininkiams butams priklausančias įmokas	Suteikta parama bendrijoms, įgyvendinančioms modernizavimo projektus	vnt	7	VŠĮ „Akmenės būstas“	-	-	
1.2.1.6.	Užbaigti daugiabučių namų modernizavimo projektus šių namų: Naujojoje Akmenėje Respublikos 24, 6, Kudirkos 17, Ramučių 33, Akmenėje Stadiono 17,9,7,13, Papilėje Ventos 13,14,19, pradėti kitų daugiabučių atnaujinimą.	Sumažės energijos sąnaudos, pagerės gyvenimo sąlygos, sumažės apleistų daugiabučių gyventojų socialinė atskirtis.	% vnt	30 7	Vietinio ūkio ir turto skyrius, VŠĮ „Akmenės būstas“, Statybos ir urbanistikos skyrius	5000		5000
1.2.1.7.	Pradėti įgyvendinti Naujosios Akmenės Nepriklausomybės al. daugiabučių namų atnaujinimą pagal Probleminės teritorijos 2007-2010 m. plėtros programą	Sumažės energijos sąnaudos, pagerės gyvenimo sąlygos, bus apriboti CO ₂ išmetimai į atmosferą, sumažės apleistų daugiabučių gyventojų socialinė atskirtis.	vnt	38	Vietinio ūkio ir turto skyrius, Statybos ir urbanistikos skyrius, VŠĮ „Akmenės būstas“	3450		3450
1.2.18.	Padengti dalį daug.	Pagerės gyvenimo	vnt	7	Vietinio ūkio ir	-	-	

	namų remonto išlaidų bendrijoms, įgyvendinančioms daugiabučių namų bendrojo naudojimo turto atnaujinimą savo lėšomis	sąlygos			turto skyrius			
--	--	---------	--	--	---------------	--	--	--

Programos lėšų poreikis ir numatomi finansavimo šaltiniai (tūkst. Lt)

Ekonominės klasifikacijos grupė, finansavimo šaltiniai	Asignavimai 2007-iesiems metams	Paraiška biudžetiniams 2008-iesiems metams			Projektas 2009-iesiems metams	Projektas 2010-iesiems metams
		Bazinis biudžetas	Pakeitimas / Naujas	Poreikis iš viso		
1. Iš viso išlaidų	140	140	+9318	9 325	11 758	7 595
Išlaidos – Savivaldybės administracija	110	110	+123	100	233	233
Iš jų:						
Socialinio būsto remontas	30	30	-30	-	50	50
Socialiniam būstui tenkančių modernizavimo įmokų dengimas renovuotiniuose namuose			+50	50	50	50
Sandoriai su materialiuoju ir nematerialiuoju turtu bei finansinių įsipareigojimų vykdymas	30	30	+170	200	200	200
Socialinio būsto plėtra pritaikant pastatus (Eibučių 1,7, Dalinkevičiaus 45, Stoties 4, Laižuvos 5)		-	+500	575	575	368
Socialinio būsto įsigijimas		30	+170	200	200	200
Bendrijų registravimo išlaidų padengimas		-	+3	3	3	3
EA ir IP bei kitų daug. namų modernizavimo dokumentų parengimo išlaidų padengimas			+47	47	30	30
Apmokėjimas socialiai remtinų asmenų ir šeimininkų butų įmokų bendrijoms, įgyvendinančioms modernizavimo projektus			-	-	50	50
Parama bendrijoms ir namams, valdomiems pagal jungtinės veiklos sutartis, savo lėšomis atliekantiems bendrųjų daug. namų konstrukcijų atnaujinimą savo lėšomis	80	80	-80	-	50	50
Nepriklausomybės al. daug. Namų atnaujinimas pagal Probleminių teritorijų plėtros programą			+3 450	3 450	5 750	1 794
Daugiabučių namų			+ 5 000	5 000	5 000	5 000

modernizavimo projektų įgyvendinimas pagal valstybės remiamą Daugiabučių namų modernizavimo programą.						
Sandoriai su materialiuoju ir nematerialiuoju turtu bei finansinių įsipareigojimų vykdymas						
2. Finansavimas		140	+9 185	9 325	11 758	7 565
Savivaldybės biudžeto lėšos, iš jų pagal asignavimų valdytojus:	100	100	-	100	233	233
Savivaldybės administracija	100	100	-	100	233	233
Savivaldybės biudžeto lėšos (valstybės biudžeto specialioji tikslinė dotacija)					-	-
Lėšos, gautos už Savivaldybės turto valdymą, iš jų pagal asignavimų valdytojus:	10	10	-10	-	-	-
Vietinio ūkio ir turto skyrius	10	10	-10	-	-	-
Europos Sąjungos lėšos, užsienio fondų lėšos			+3 500	3 500	5 500	1 880
Socialinės apsaugos plėtojimo, skurdo bei socialinės atskirties mažinimo programa						
Aplinkos apsaugos rėmimo specialioji programa (gamtos apsaugos priemonių finansavimas)						
Miesto plėtros fondo lėšos						
Privatizavimo lėšos						
Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos, Sav.biudžeto ikito lėšos, iš jų pagal asignavimų valdytojus: Naujosios Akmenės miesto seniūnija; Akmenės seniūnija						
Privačios – investuotojų lėšos						
Nuosavos lėšos (butų savininkų ir bankų paskolų)			+2 950	2 950	3 250	2 734
Modernizavimo programos lėšos			+2 500	2 500	2 500	2 500
Valstybės privatizavimo fondas						
Specialioji valstybės paramos gyvenamiesiems namams, butams įsigyti finansavimo programa. Lėšas planuojama gauti iš valstybės biudžeto, iš jos pagal asignavimų valdytojus:	30	30	+170	200	200	200

Vietinio ūkio ir turto skyrius	30	30	+170	200	200	200
Gamybinė grupė						
Kitos lėšos						
Paskola su valstybės garantija						
Skolintos lėšos			+75	75	75	48
Administracijos direktoriaus rezervas						
Etatų skaičius programai						

Galimi programos vykdymo ir finansavimo variantai: Specialioji valstybės paramos gyvenamiesiems namams, butams įsigyti finansavimo programa, Savivaldybės biudžetas, Savivaldybės administracijos lėšos, gautos už Savivaldybės turto valdymą, Savivaldybės privatizavimo lėšos, Daugiabučių namų modernizavimo programos lėšos, Probleminės teritorijos plėtros programos lėšos, bankų paskolos, butų savininkų lėšos, Europos sąjungos lėšos, rėmėjų lėšos.

Susiję įstatymai: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-01-21 nutarimas Nr. 60 „Dėl Lietuvos būsto strategijos patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 13-387); Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-06-09 nutarimas Nr. 708 „Dėl socialinio būsto fondo plėtros 2004-2006 m. programos patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 93-3408); Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams moderniuoti įstatymas (Žin., 1992, Nr. 14-378); Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 1,2,6,8,25,29 str. papildymo įstatymas (Žin., 2003, Nr. 104-4649); Lietuvos Respublikos 1997-10-23 nutarimo Nr. 1162 „Dėl lengvatinių paskolų gyvenamiesiems namams, butams statyti arba pirkti teikimo iš bankų kredito išteklių piliečiams, turintiems teisę į valstybės paramą“ dalinio pakeitimo“; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-08-09 nutarimas Nr. 982 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993-04-19 nutarimo Nr. 274 dalinio pakeitimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-10-21 nutarimo Nr. 784 pripažinimo netekusiu galios“; Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymas; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 8 d. nutarimu Nr. 1145 patvirtintos Lietuvos būsto strategijos įgyvendinimo 2004-2006 metų priemonės (Žin., 2004, Nr. 137-4996) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl daugiabučių namų modernizavimo programos“ (Žin., 2005-06-21, Žin., 2005, Nr. 78-2839 (2005-06-23), Regionų socialinių ir ekonominių skirtumų mažinimo 2007-2010 m. programa ir jos pagrindu parengta Akmenės rajoo savivaldybės probleminės teritorijos plėtros programa.

Kita svarbi informacija: nėra.