



AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VŠĮ „AKMENĖS BŪSTAS“ 2007 M. VEIKLOS ATASKAITOS IR METINĖS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS PATVIRTINIMO

2008 m. balandžio 16 d. Nr. T-81

Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo (Žin., 1996, Nr. 68-1633; 2004 Nr. 25-752) 10 straipsnio 5 dalimi, įgyvendindama Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 19 d. sprendimo Nr. T-37 „Dėl savivaldybės turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo viešosiose įstaigose“ 2.1.11 punktą ir atsižvelgdama į VŠĮ „Akmenės būstas“ įstatus, Akmenės rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a** patvirtinti pridedamas VŠĮ „Akmenės būstas“:

1. 2007 metų veiklos ataskaitą.
2. 2007 metų finansinės atskaitomybės ataskaitas (balansą, veiklos rezultatų ataskaitą).

Savivaldybės merė

Eugenija Meškienė

PATVIRTINTA

Akmenės rajono savivaldybės
tarybos 2008 m. balandžio 16 d.
sprendimu Nr. T-81

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS „AKMENĖS BŪSTAS“ 2007 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2001 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 118 „Dėl daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūros“ nuo 2002 m. sausio 1 d. įsteigta viešoji įstaiga „Akmenės būstas“, kuriai skirtas 5,0 tūkst. litų įnašas dalininko kapitalui sudaryti.

Įstaiga yra ne pelno siekianti organizacija, veikianti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų Naujosios Akmenės mieste ir nuo 2003 m. gruodžio 1 d. Akmenės, Ventos, Papilės, Kruopių ir Naujosios Akmenės kaimiškojoje seniūnijose priežiūrai administruoti, jeigu butų ir kitų patalpų savininkai neįsteigia bendrijos arba nesudaro jungtinės veiklos sutarties, taip pat jeigu bendrija likviduojama arba nutraukiama jungtinės veiklos sutartis.

Pagrindinis Įstaigos uždavinys yra įgyvendinti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus privalomuosius reikalavimus, susijusius su bendrojo naudojimo objektų, taip pat įstatymų nustatyta tvarka daugiabučiam namui priskirto žemės sklypo valdymu, naudojimu, priežiūra ir kitokiu tvarkymu. Įstaiga įpareigota atlikti daugiabučių namų inžinerinės įrangos techninės priežiūros darbus.

Administravimo funkcijoms vykdyti panaudos teise neterminuotam laikotarpiui suteiktos 52,11 kv. metrų patalpos pastate Respublikos g. 3b, Naujosios Akmenės mieste.

Daugiabučių namų administravimo ir inžinerinės įrangos techninei priežiūrai vykdyti dešimties metų laikotarpiui panaudos teise iš UAB „Akmenės vandenys“ gautas 3,1 tūkst. litų likutinės vertės naudotas ilgalaikis materialus turtas ir 1,1 tūkst. litų vertės, eksploatacijoje esantis, mažavertis inventorių. Iš UAB „Naujosios Akmenės komunalininkas“ 2003 m. gruodžio 1 d. neterminuotam laikotarpiui gautas 358,68 Lt. likutinės vertės ilgalaikis materialus turtas ir eksploatacijoje esantis mažavertis inventorių, kurio vertė 2228,27 Lt.

Panaudos teise, 5 metų laikotarpiui iš Akmenės rajono savivaldybės administracijos gautas automobilis AUDI 100, kuris Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktorės 2007-12-11 įsakymu Nr.A-801 „Dėl automobilio AUDI 100 nurašymo ir likvidavimo“ pripažintas nereikalingu ir nurašytas kaip netinkamas tolimesniam naudojimui.

Viešojoje įstaigoje 2007 m. pradžioje dirbo 18, o pabaigoje 19 darbuotojų.

Įstaigos ūkinei – finansinei veiklai vadovavo direktorius.

Ataskaitiniais metais daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūrą ir administravimą vykdė 4 darbuotojai, inžinerinės įrangos techninę priežiūrą atliko 10 dirbančiųjų, apskaitą tvarkė 2 darbuotojai.

Pagal darbo įgūdžių įgijimo rėmimo sutartis į darbą buvo priimti 8 darbuotojai. Iš jų 2 darbuotojos buvo priimtose 6 mėnesiams, 6 – vienam mėnesiui.

Akmenės darbo birža per 2007 metus pervedė 17633,95 Lt kompensacijų priimtų darbuotojų darbo vietos išlaikymo ir subsidijų darbinių įgūdžių įgijimo sąnaudų dengimui.

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ per 2007 metus iš Akmenės rajono savivaldybės gavo lėšų 105004,81 Lt. Iš jų 53629,55 Lt daugiabučių namų renovacijai, 34802,00 Lt. daugiabučių namų stogų renovacijai, 4708,00 Lt. daugiabučių namų laiptinių po gaisrų remonto išlaidų dengimui ir 10783,19 Lt. socialinių būstų remontui.

Socialinių būstų remontui gautos tikslinės lėšos 54300,00 Lt. Iš Papilės seniūnijos 21600,00 Lt, Naujosios Akmenės miesto seniūnijos 32700,00 Lt.

Gautos lėšos ataskaitiniais ir ankstesniais metais panaudotos skirtiems tikslams 191827,61 Lt.

Per ataskaitinius metus viešojo įstaiga „Akmenės būstas“ iš įstaigos lėšų įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 3209,21 Lt, nematerialaus turto už 600,00 Lt. Iš Akmenės rajono savivaldybės skirtų lėšų įsigijo už 33345,65 Lt ilgalaikio materialaus turto.

Viešojo įstaiga „Akmenės būstas“ per 2007 metus iš pardavimų, suteiktų paslaugų ir finansinės veiklos gavo 570821,19 Lt pajamų ir 588067,41 Lt sąnaudų.

Ūkinės – finansinės veiklos rezultatas už 2007 m. nuostolis 17246,22 Lt.

Pajamų uždirbimo sąnaudos sudarė 500700,41 Lt. Iš jų: sąnaudos darbo apmokėjimui 273207,92Lt (54,6 proc.), valstybiniam socialiniam draudimui 84481,22 Lt (16,9 proc.), komisinis mokestis už mokesčių priskaitymą, pervedimą (UAB „Akmenės vandenys“) 40409,11 Lt (8,1 proc.), kuras ir kiti naftos produktai 24264,33 Lt (4,8 proc.), pirktos medžiagos 15588,10 Lt (3,1 proc.), mokesčių išieškojimas (sėkmės mokestis UAB „Gelvora“) 29979,55 Lt (6,0 proc.) ir 32770,18 Lt (6,5 proc.) kitos sąnaudos.

Ataskaitiniais metais gyventojams priskaitytų mokesčių mokumas sudarė 98 procentus. UAB „Gelvora“ vadovaujantis sudaryta bendradarbiavimo sutartimi per 2007 metus iš gyventojų, kurie laikų nemoka mokesčių už suteiktas paslaugas, išieškojo ankstesnių ir einamų skolų 211,3 tūkst. Lt.

Viešojo įstaiga „Akmenės būstas“ administruoja rajone daugiabučių namų 311618,6 kv. m plotą. Iš jų: privatizuotų butų 296014 kv. m, savivaldybės butų 11718,9 kv. m, organizacijų, įsikūrusių daugiabučiuose namuose 3699,2 kv. m ir išnuomotų negyvenamų patalpų 186,5 kv. m.

Vadovaujantis Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2004 m. balandžio 28 d. įsakymu Nr. 180 patvirtintais Akmenės rajono butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo nuostatais atlikta:

Pagal Akmenės rajono administruojamų daugiabučių namų gyventojų pageidavimus priimti 1436 sprendimai dėl gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų remonto. Sudarytos 590 bendrojo naudojimo objektų sąmatos bei aktai.

Daugiabučiams namams bendrojo naudojimo objektų remonto darbams atlikti, kuriems pagal įmonės sudarytas sąmatas neužteko namo gyventojų sukauptų lėšų, proporcingai bendrosios nuosavybės daliai apskaičiuotos papildomos tikslinės įmokos.

Vadovaujantis statinių priežiūros reglamentais, Naujojoje Akmenėje, Akmenėje, Ventoje atliktos namų bendrojo naudojimo objektų apžiūros, užvesti namų statinio techniniai energetiniai pasai, statinių techninės priežiūros žurnalai. Pagal Akmenės rajono savivaldybės administracijos nuorodą „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų butų langų keitimo, balkonų stiklinimo bei grotavimo“ derinami langų pertvarkymo darbai. Laiptinių informacinėse lentose buvo iškabinta butų langų pertvarkymo tvarka bei numatomos nuobaudos. Vilniuje, nukritus betoniniam balkonui, valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie aplinkos ministerijos, įpareigojo pastatų naudotojus, daugiabučių gyvenamųjų namų prižiūrėtojus atlikti neeilines senesnės statybos pastatų balkonų ir kitų fasado elementų būklės specializuotas apžiūras.

2008 m. kovo mėn. daugiabučių namų skelbimo lentose pateikta informacija apie 2007 metais atliktus remonto darbus ir lėšų panaudojimą.

Daugiabučių namų savininkų bendrijų steigimo ar jungtinės veiklos sutarties sudarymo klausimai buvo keliami kiekviename daugiabučių namų gyventojų susirinkime. Per 2007 metus įsiregistravo 18 bendrijų, sudarytos 8 jungtinės veiklos sutartys. Kurti bendrijas ar sudaryti jungtinės veiklos sutartis, nuolat agituojami Naujosios Akmenės, Akmenės, Ventos gyventojai. Pastoviai daugiabučių namų patalpų savininkams buvo teikiama informacija apie privalomąsias įmokas, susijusias su bendrojo naudojimo objektų technine priežiūra, remontu ar kitokiu jų tvarkymu ir naudojimu.

Gavus daugiabučių namų patalpų savininkų rašytinius prašymus, pageidavimus, pateikti paaiškinimai apie apskaičiuotus mokesčius, atliktus bendrojo naudojimo objektų techninės priežiūros, remonto ar kitokio tvarkymo darbus.

Nuolat tvarkoma bendrojo naudojimo objektų nuolatinės techninės priežiūros darbams atlikti, privalomiesiems statinių naudojimo ir priežiūros techniniams reikalavimams įgyvendinti pajamų ir išlaidų apskaita.

Akmenės rajone 9 daugiabučių namų bendrijos dalyvavo Daugiabučių namų modernizavimo programoje iš kurių 3 bendrijos namų renovaciją pradėjo vykdyti 2007 metais. Įvykdžius namų renovaciją, šių namų gyventojai moka ilgalaikę paskolą, kurią tenka kas mėnesį kiekvienam gyventojui priskaičiuoti ir mūsų įstaigos buhalterijai. Ateityje manoma, kad atsiradus daugiau renovuojamų namų, dėl mokesčių skaičiavimo ir dokumentų tvarkymo būtų naudinga turėti atskirą pareigybę.

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ administruoja Savivaldybės butų fondą. Savivaldybės butų skaičius – 351 butas.

Per 2007 metus sudarytos ir pratęstos 34 sutartys su nuomininkais, kuriems paskirti Savivaldybės nuosavybės teise priklausantys butai, taip pat surašyti perdavimo – priėmimo aktai.

Gyventojai, fiziniai ar juridiniai asmenys, kurie nori nutraukti nuomos sutartis ir išsikelti iš savivaldybės butų ar negyvenamų patalpų, turi pranešti ir priduoti VŠĮ „Akmenės būstas“ atstovui patalpas, surašomas perdavimo-priėmimo aktas ir nutraukiama nuomos sutartis. Nuolat teikiama informacija seniūnijoms apie laisvus butus, UAB „Akmenės vandenys“- apie butų ar negyvenamų patalpų išnuomavimą, nuomos sutarčių nutraukimą.

Per 2007 m. savivaldybės butuose atlikta remonto darbų už 104276 Lt. Darbų atlikimo aktai pridėti prie ketvirtinių finansinių ataskaitų, teikiamų Savivaldybės administracijai.

VŠĮ „Akmenės būstas“ nuolat kontroliuoja, kaip Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiuose butuose gyvenančios šeimos moka už suteiktas komunalines paslaugas (mokėjimo sąrašai pateikiami Savivaldybės administracijai). Pagal juos kas ketvirtį daroma mokėjimo analizė ir nuomininkai, kurie iš eilės 3 mėnesius nemoka už paslaugas, traukiami į atskirus sąrašus, paruošiami įspėjimai ir įteikiami nuomininkams. Nemokių nuomininkų sąrašus apie gyvenamų patalpų nuomos mokesčio priskaitymą, sumokėjimą, pateikiame Vietinio ūkio ir turto skyriui.

Naujosios Akmenės senamiesčio daugiabučių namų gyventojai turėjo nusiskundimų dėl išaugusių šildymo kaštų. Problema susidarė dėl to, kad Nepriklausomybės gatvės namai statyti prieš 40-50 metų. Nuo to laiko namų vidaus vamzdynai nebuvo keisti ir šiuo metu yra dalinai užsinešę nuosėdomis. Dalis gyventojų šildymo paslaugų yra atsisakę, todėl išbalansuojamos namo šildymo sistemos, kitiems namo gyventojams didėja šildymo kaštai ir blogėja šildymo kokybė.

2007 metais senamiesčio Naujojoje Akmenėje gyventojai buvo organizuojami kurti bendrijas ir dalyvauti daugiabučių namų renovacijoje. Visiems Nepriklausomybės gatvės namams buvo atlikti energetiniai auditai ir investiciniai projektai. Dalis šių namų įkūrė bendrijas.

Vš.Į. „Akmenės būstas“ atstovai dalyvauja bendrijų darbe priimant daugiabučių namų atliktą renovaciją. Šiuo metu pati opiausia daugiabučių namų problema – susidėvėję stogai ir sienų siūlės. Dar 2006 metais daugiabučių namų stogų remontui buvo sudarytos sąmatos, kurių darbų vertė 2,7 milijono litų. Daugiabučių namų gyventojams neįkūrus bendrijos ir nepradėjus namo renovacijos, remontuojant namo atskiras konstrukcijas apmokėjimo šaltinis – jų pačių lėšos. Nuolat organizuojami daugiabučių namų gyventojų susirinkimai, kurių metu sprendžiami įvairiausi klausimai, susiję su namo priežiūra, eksploatacija, remontu, teikiama ataskaita apie kaupiamų lėšų panaudojimą ir kiti klausimai. Susirinkimai visada vyksta po darbo valandų, todėl Vš.Į. „Akmenės būstas“ atstovui tenka dirbti pora ir daugiau valandų viršvalandžių.

Nuo pat įkūrimo VšĮ „Akmenės būstas“ darbuotojų darbo užmokestis, kaupimo lėšos, lyginant su kitais Lietuvos Respublikos butų ūkiais, yra mažesnis net 3-4 kartus.

Akmenės rajone už vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų priežiūrą mokestis 0,04 Lt/kv.m, o kituose Lietuvos Respublikos rajonuose ar miestuose jau prieš du metus buvo šie mokesčiai:

- Gargždai - 0,18 Lt/m²
- Klaipėda – 0,16 Lt/m²
- Tauragė – 0,13 Lt/m²
- Alytus – 0,14 Lt/m²
- Marijampolė – 0,13 Lt/m²
- Joniškis – 0,12 Lt/m².

Vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų priežiūros darbuotojų darbo užmokestis minimalus. Įkūrus VŠĮ „Akmenės būstas“, vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų techninę priežiūrą už 0,02 Lt/m² pasiliko vykdyti UAB „Akmenės vandenys“. Esant vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų techninės priežiūros mokesčiui 0,04 Lt/m² artimiausiu metu neliks darbuotojų, dirbančių už minimalų darbo užmokestį, todėl siūlome padidinti mokesčio tarifą.

Bendrosios nuosavybės administravimo mokestis Akmenės rajone 0,085 Lt/m², kai kituose Lietuvos Respublikos rajonuose šio mokesčio tarifas jau prieš du metus buvo:

- Druskininkai – 0,15 Lt/m²;
- Gargždai – 0,21 Lt/m²;
- Šilutė – 0,24 Lt/m²;
- Tauragė – 0,38 Lt/m²;
- Klaipėda – 0,30 Lt/m²;
- Elektrėnai – 0,29 Lt/m²;
- Mažeikiai – 0,29 Lt/m².

Esant tokiems bendrosios nuosavybės administravimo mokesčio tarifams daugiabučius namus administruojančiuose įstaigose ir organizacijose yra pakankamai reikiamų specialistų, kuriems mokamas pragyvenimo lygį atitinkantis darbo užmokestis.

Pritariu, kad ataskaita teikiama Akmenės rajono tarybai - gal tarybos nariai susidomės VŠĮ „Akmenės būstas“ darbuotojų darbo sąlygomis, įvertins įstaigos patalpas ir turimą bazę.

Atsižvelgiant į galiojančius mokesčių tarifus ir turimas darbo sąlygas įstaigai keliama reikalavimai atliekami patenkinamai.

Direktorius

Benediktas Balkauskas

PATVIRTINTA
Akmenės rajono savivaldybės
tarybos 2008 m. balandžio 16 d.
sprendimu Nr.T-81

VIEŠOJI ĮSTAIGA „AKMENĖS BŪSTAS“

2007 M. FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDROJI DALIS

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ yra įsteigta iš dalininko turto ne pelno siekianti organizacija, veikianti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų Naujosios Akmenės mieste, o nuo 2003 m. gruodžio 1 d. Akmenės, Ventos, Papilės, Kruopių ir Naujosios Akmenės kaimiškojoje seniūnijoje, priežiūrai administruoti ir daugiabučių namų inžinerinės įrangos techninės priežiūros darbams vykdyti.

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ įregistruota 2002 m. sausio 2 d.

Įstaigos kapitalą sudaro 5,0 tūkst. Lt. Akmenės rajono savivaldybės dalininko įnašai.

Pavestai veikai vykdyti įstaigoje sukurti 3 struktūriniai padaliniai:

1. Bendrosios nuosavybės administravimas.
2. Vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų techninė priežiūra.
 - 2.1. Akmenėje
 - 2.2. Naujojoje Akmenėje
 - 2.3. Ventoje
3. Nuomos administravimas

Viešojoje įstaigoje „Akmenės būstas“ darbuotojų skaičius 2006 m. gruodžio 31 d. 18, o 2007m. gruodžio 31 d. 19 žmonių.

II. APSKAITOS POLITIKA

Viešojoje įstaigoje apskaita tvarkoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos Buhalterinės apskaitos pagrindų įstatymu Nr.1-2654 nustatytais reikalavimais.

Finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. IK-372 patvirtintomis Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklėmis.

Viešojoje įstaigoje „Akmenės būstas“ gautų dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu. Dotacija pripažinta panaudota, kai įsigytas turtas nudėvimas.

Viešojoje įstaigoje pajamos ir sąnaudos apskaitoje registruojamos ir finansinėje atskaitomybėje parodytos pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus.

Vadovaujantis šiuo principu, pajamos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Sąnaudos, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje atskaitomybėje, kada patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1.Akmenės rajono savivaldybė 2007 m. skyrė lėšų 105004,81 Lt; iš jų 53629,55Lt daugiabučių namų renovacijai, 34802,00 Lt. daugiabučių namų stogų renovacijai, 4708,00 Lt. daugiabučių namų laiptinių po gaisrų remonto išlaidų dengimui ir 10783,19 Lt. socialinių būstų remontui.

Socialinių būstų remontui gautos tikslinės lėšos 54300,00 Lt. Iš Papilės seniūnijos 21600,00 Lt., Naujosios Akmenės miesto seniūnijos 32700,00 Lt.

Gautos lėšos panaudotos pagal jų tikslinę paskirtį.

2. Viešojoje įstaigoje visiškai amortizuotas, tačiau dar tebenaudojamas nematerialus ilgalaikis turtas:

2.1. Programinis produktas „OFFICE SBE 200 OEM“, įsigijimo savikaina 860,17 Lt.

2.2. Programinė įranga „PROWIT – W“, įsigijimo savikaina 1820,00 Lt.

2.3. Programinė įranga „Sąmata“, įsigijimo savikaina 1500,00 Lt.

2.4. Programinis produktas OFFICE XPOEM 588-02113, įsigijimo savikaina 719,49 Lt.

2.5. Programinė įranga „Sąmata“ II dalis, įsigijimo savikaina 1500,00 Lt.

2.6. Programinis produktas OFFICE XPOEM ENG, įsigijimo savikaina 656,78 Lt.

3. Nusidėvėjęs, tačiau tebenaudojamas materialus ilgalaikis turtas:

3.1. Kompiuteris CELERON 733 MHZ, įsigijimo savikaina 1928,78 Lt.

3.2. Multifunkcinis įrenginys, įsigijimo savikaina 2302,54 Lt.

3.3. Kompiuteris Celeron L300 MHZ, įsigijimo savikaina 1723,06 Lt.

3.4. Spausdintuvas HPLJ 1000, įsigijimo savikaina 836,44 Lt.

3.5. Kompiuteris MMD ATHLON XP, įsigijimo savikaina 1646,85 Lt.

4. Amortizacija nematerialiam ir nusidėvėjimas materialiam ilgalaikiam turtui skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą amortizacijos ir nusidėvėjimo skaičiavimo metodą.

5. Pagal turto grupės ilgalaikio materialaus turto naudingo tarnavimo laikas:

5.1. Mašinos ir įrengimai - 5 metai;

5.2. Transporto priemonės - 10 metų;

5.3. Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai - 4 – 5 metai .

6. Panaudos teise gauto turto pradinė vertė 77203,14 Lt, tame skaičiuje ilgalaikio materialaus turto 75916,42 Lt ir mažaverčio inventoriaus eksploatacijoje 1286,72 Lt.

6.1. Ilgalaikis materialus turtas, pradinė vertė 69665,42 Lt, ir mažavertis inventorių, vertė 483,70 Lt, 10 metų laikotarpiui panaudos teise gautas iš UAB „Akmenės vandenys“.

6.2. Ilgalaikis materialus turtas, pradinė vertė 6251,00 Lt, ir mažavertis inventorių, vertė 803,02 Lt, neterminuotam laikotarpiui panaudos teise gautas iš UAB „Naujosios Akmenės komunalininkas“.

7. Viešosios įstaigos „Akmenės būstas“ direktoriui per ataskaitinius metus išmokėta 37482,28 Lt darbo užmokesčio.

Direktorius

Benediktas Balkauskas

PATVIRTINTA

Akmenės rajono savivaldybės
tarybos 2007 m. balandžio 16 d.
sprendimu Nr.T-81

VIEŠOJI ĮSTAIGA „AKMENĖS BŪSTAS“
153259061, Respublikos g. 3b, Naujoji Akmenė

BALANSAS
PAGAL 2007 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

(Litais)

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
A.	ILGALAIKIS TURTAS		57742	34772
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS		1539	867
1.	Patentai, licencijos			
2.	Programinė įranga	1.	1539	867
3.	Kitas nematerialusis turtas			
II.	MATERIALUSIS TURTAS		56203	33905
1.	Žemė			
2.	Pastatai ir statiniai			
3.	Mašinos ir įrengimai	5.1.	32233	7863
4.	Transporto priemonės	5.2.	20897	23767
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	5.3.	3073	2275
6.	Nebaigta statyba			
7.	Kitas materialusis turtas			
III.	FINANSINIS TURTAS			
1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
2.	Kitas finansinis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1131062	1196496
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS		88078	156982
1.	Atsargos		7539	1799
2.	Išankstiniai apmokėjimai		80539	155183
3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS		1002285	952508
1.	Pirkėjų įsiskolinimas		645370	536154
2.	Kitos gautinos sumos		356915	416354
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS			
1.	Trumpalaikės investicijos			
2.	Terminuoti indėliai			
3.	Kitas trumpalaikis turtas			
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		40699	87006
	TURTAS, IŠ VISO		1188804	1231268
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabų Nr.		
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		143539	160785
I.	KAPITALAS		5000	5000
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS			

III.	KITI REZERVAI			
IV.	VEIKLOS REZULTATAS		138539	155785
1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		(17246)	15061
2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		155785	140724
D.	FINANSAVIMAS		109866	147647
1.	Dotacija			8671
2.	Tiksliniai įnašai			
3.	Nario mokesčiai			
4.	Kitas finansavimas		109866	138976
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		935399	922836
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
1.	Finansinės skolos			
2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		935399	922836
1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
2.	Finansinės skolos			
3.	Skolos tiekėjams		12128	12949
4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		31947	5547
5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai			
6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		891324	904340
	NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		1188804	1231268

Direktorius

Benediktas Balkauskas

PATVIRTINTA

Akmenės rajono savivaldybės
tarybos 2007 m. balandžio 16 d.
sprendimu Nr.T-81

VIEŠOJI ĮSTAIGA „AKMENĖS BŪSTAS“
153259061, Respublikos g. 3b, Naujoji Akmenė

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA
PAGAL 2007 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

(Litais)				
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinio laikotarpio	Praėjusio ataskaitinio laikotarpio
I.	PAJAMOS		570821	503031
1.	Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes		561920	466614
2	Kitos pajamos		8901	36417
II.	ŠAŅAUDOS		588067	487970
1.	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina		600411	475898
2.	Kitos sąnaudos		3588	12735
3.	Kompensuotos sąnaudos		(17034)	(2134)
4.	Veiklos sąnaudos		1102	1471
4.1.	Pardavimo			
4.2.	Darbuotojų išlaikymo			
4.3.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)			
4.4.	Patalpų išlaikymo			
4.5.	Ryšių			
4.6.	Transporto išlaikymo			
4.7.	Turto vertės sumažėjimo			
4.8.	Kitos veiklos		1102	
4.9.	Suteiktos labdaros, paramos			
4.10.	Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo			1471
III.	VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(17246)	15061
IV.	PELNO MOKESTIS			
V.	GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS		(17426)	15061

Direktorius

Benediktas Balkauskas